

# GUVERNUL ROMÂNIEI



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL DOLJ

*Nr. înregistrare 13.095  
Data: 24.11.2021*

Către,

Operatorii economici interesați care au intrat în posesia documentației privind achiziția publică având ca obiect :

Serviciul de elaborare Audit energetic și Certificat de Performanță Energetică pentru clădirea Palatul Administrativ, Craiova, Calea Unirii, nr. 19, județul Dolj, la obiectivul de investiții „Consolidarea, reabilitarea, modernizarea și eficientizarea energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”, publicată în SEAP la secțiunea Publicitate Anunțuri cu nr. ADV 1257149/22.11.2021

Ca urmare a primirii unei solicitări de clarificări din partea unui operator economic interesat la Achiziția publică având ca obiect :

*Serviciul de elaborare Audit energetic și Certificat de Performanță Energetică pentru clădirea Palatul Administrativ, Craiova, Calea Unirii, nr. 19, județul Dolj, la obiectivul de investiții „Consolidarea, reabilitarea, modernizarea și eficientizarea energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”*

Vă transmitem răspunsul autorității contractante după cum urmează:

1. Întrebare operator economic:

„ În caietul de sarcini nr.12892/22.11.2021 la pct.5 -DURATA CONTRACTULUI –se menționează:

„ La emiterea ordinului de începere beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului o copie a documentației cadastrale a clădirii”.

Vă rugăm să precizați în mod clar dacă EXISTĂ și se vor pune la dispoziție prestatorului planurile de arhitectură a clădirii (relevee pe fiecare nivel, eventuale secțiuni ale clădirii) care să reflecte dimensiunile reale ale clădirii (lungimi pereți exteriori, dimensiuni tamplarie exterioară, etc) și pe baza cărora se pot face calcule energetice, sau se pun la dispoziția prestatorului doar planurile cadastrale care conțin de regulă doar amprenta la sol și suprafața construită desfășurată a clădirii?! Menționăm că această informație este vitală pt. formularea unei oferte profesionale deoarece în cazul în care nu există planuri de arhitectură ASUMATE de un proiectant autorizat, acestea trebuie realizate și normal-bugetate.”

Răspuns autoritate contractantă:

Ordinul dat de beneficiar de începere a prestării serviciilor pentru întocmirea Auditului energetic și Certificat de Performanță Energetică pentru clădirea Palatul Administrativ, Craiova, Calea Unirii, nr. 19, județul Dolj, va fi ulterior recepționat de către beneficiar a serviciilor de întocmire a unor studii de specialitate, respectiv studiu geotehnic, studiu topografic cu documentație cadastrală de actualizare, vizată OCPI, achiziție ce se află în derulare în acest moment - publicat în SEAP cu nr. ADV 1257158/22.11.2021.

Având în vedere cele menționate mai sus, rezultă în mod evident că la momentul emiterii ordinului de începere, prestatorul caruia îi va fi atribuit contractul, va avea la dispoziție documentația care va conține releveele clădirii, în vederea întocmirii studiului de Audit energetic și Certificat de Performanță Energetică.

Comisia de elaborare: